AL COMUNE DI BLUFI C.F. 83000730826
AREA TECNICA – Ufficio espropri
Piazza Municipio, n. 1 - 90020 BLUFI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

DI ACCETTAZIONE DELL'INDENNITA' RISARCITORIA DI ESPROPRIAZIONE - ART. 42-BIS D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

STRADA INTERCOMUNALE PETRALIA SOPRANA-BLUFI-IROSA –SVINCOLO AUTOSTRADA PA-CT

"CIRCONVALLAZIONE BLUFI"

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____, il _____ , residente in _____ Via _____ Cod Fisc. _____, proprietario dell'immobile/terreno oggetto della procedura di espropriazione relativa alla costruzione dell'opera in oggetto, sito nel Comune di Blufi ed individuato in catasto terreni :

FOGLIO DI MAPPA N.	PARTICELLA/E	Indicare eventuale quota

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

Preso atto dei criteri applicati per la determinazione dell'indennità risarcitoria ai sensi dell'art. 42-bis del Testo Unico espropri DPR 327/2001, notificatagli con il **Decreto di acquisizione sanante N. 210 del 09/04/2026** , pubblicato nel sito web istituzionale https://www.comune.blufi.pa.it e all'Albo Pretorio on line del Comune di Blufi;

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del d.P.R. 28.12.2000 n.445, in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA

1. **Di essere legittimo proprietario e di accettare** senza riserva la somma ascritta, a titolo di indennità risarcitoria determinata ai sensi dell'art. 42 bis DPR 327/2001 e s.m.i.; la stessa si ritiene irrevocabile e comprensiva del valore venale del bene, di tutte le pertinenze dello stesso, l'/gli immobile/i si intende/intendono comprensivo/i di tutte le servitù sia attive che passive
2. **la piena e libera proprietà dell'immobile** sito nel comune di Blufi **come catastalmente sopra individuati**; oggetto dell'esproprio sulle quali non gravano diritti reali o azioni di terzi ;
3. Si precisa che, ricadendo il terreno in zona agricola, sull'indennità non dovrà essere operata nessuna ritenuta del 20% così come chiarito dal Ministero delle finanze - Dipartimento delle entrate - risoluzione 21 luglio 1993, n.7/35
4. di ritenere l'ente espropriante estraneo a qualsiasi rapporto intercorrente tra esso ed eventuali terzi, assumendosi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi; conseguentemente l'espropriante è indenne da qualsiasi pretesa dei terzi stessi.
5. Tutte le spese relative al presente procedimento ed alle susseguenti pratiche di legge, nonché alle necessarie trascrizioni nei Pubblici Registri Immobiliari, sono a carico dell'Ente espropriante Comune di Blufi - e attribuite alla Città metropolitana di Palermo - che rimarrà libero ed assoluto proprietario dei beni.
6. Di essere a conoscenza che in caso di rifiuto delle somme o dell'inutile decorso del termine indicato nel decreto (20/04/2026) ovvero in difetto di libertà dei beni, le somme saranno depositate in favore degli aventi diritto presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. ai sensi dell'art. 20 co. 14 del DPR 327/2001, con oneri a loro carico per lo svincolo delle somme.
7. Di impegnarsi a produrre copia del titolo di proprietà.

INDICA

Il seguente C/C bancario o postale su cui disporre il pagamento **IBAN :**

Blufi lì, _____

Firma del Dichiarante

_____

Allegare copia documento di riconoscimento

Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. del 28.12.2000, n.445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. E' ammessa la presentazione anche via fax, per via telematica o a mezzo posta.